



## DESCRIPTION

\*\*\* NOUVEAUTÉ\*\*\* À VISITER ABSOLUMENT \*\*\* ALFA IMMOBILIER vous présente un spacieux appartement dans un très bon état situé au 1er étage d'une résidence construite en 2014 à Differdange dans une cité calme. Cet objet offre une surface habitable de 92.78m<sup>2</sup> et une balcon de 12.33m<sup>2</sup>. L'appartement se compose comme suit : - Un hall d'entrée avec armoire encastrée - Une cuisine complètement équipée - Un spacieux salon / salle à manger avec accès sur un balcon de 12.33m<sup>2</sup> - Trois grandes chambres à coucher - Deux salles de bains - Cave privative - Un emplacement intérieur - Jardin commun Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 691 656 588.

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**

Surface : **92.78 m<sup>2</sup>**

Terrain : -

Balcon : **0 m<sup>2</sup>**

Terrasse : -

Jardin : **oui**

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Année de construction : **2014**

Disponibilité : **à convenir**

Nombre d'étage : **3**

Étage : **1**

Rénové : **non**

Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

